

### 3. OBERGESCHOSS

TÜR 134

Wohnfläche	65,95 m <sup>2</sup>
Loggia	6,10 m <sup>2</sup>
<b>Summe</b>	<b>72,05 m<sup>2</sup></b>

Balkon	-
Terrasse	-
Eigengarten	-
Kellerabteil	4,56 m <sup>2</sup>

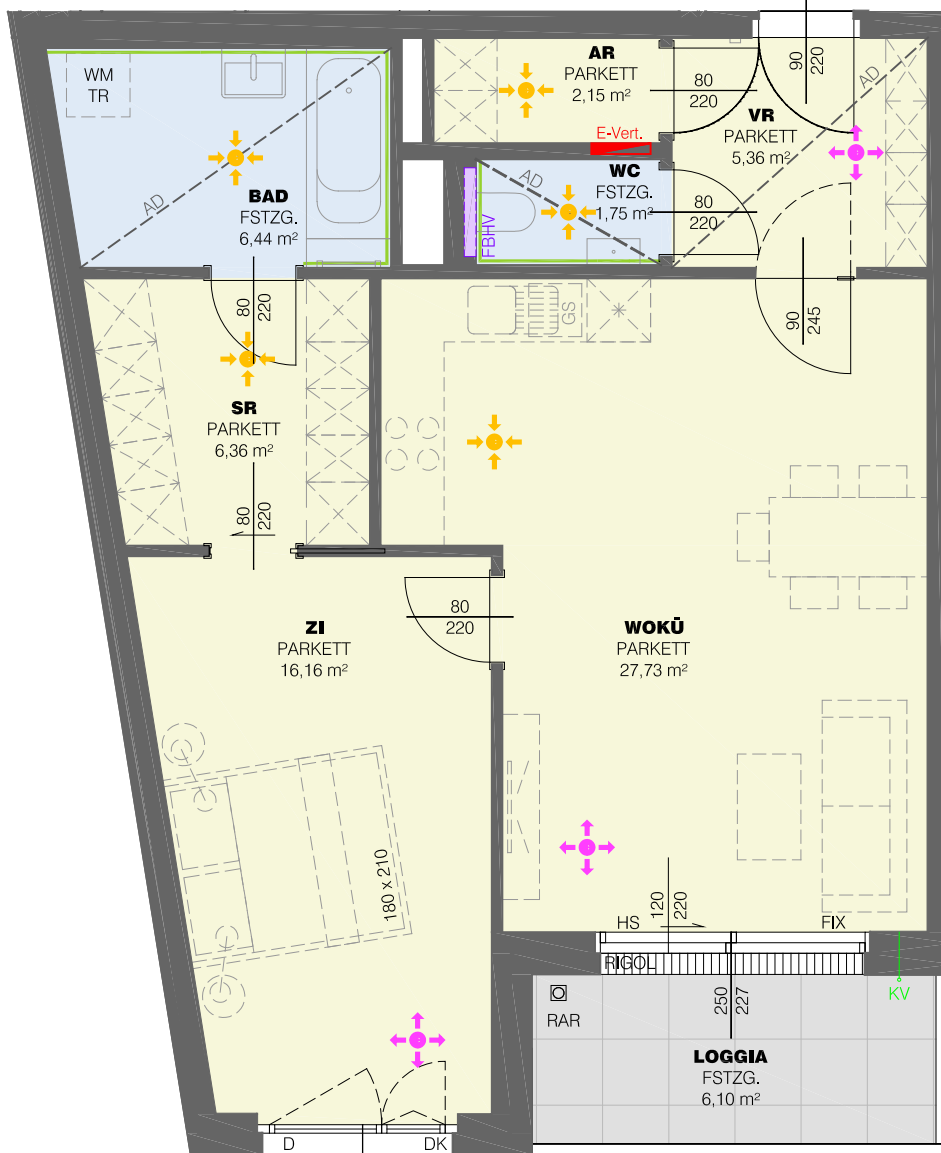
### PLANKOPIE

Änderungen an der geplanten Wohnhausanlage bzw. Wohnfläche, sofern dem Käufer zumutbar, besonders wenn sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind und allfällige Nutzungs- oder Verfügungsrechte des Käufers nicht unbillig beschränken, vorbehalten. Eine sachliche Rechtfertigung kann sich aus technischen, rechtlichen, behördlichen oder wirtschaftlichen Gründen ergeben.

Alle Maße sind in Zentimetern.  
Türkoten sind Durchgangsluchten, Fensterkoten sind Architekturlichter. Höhenangaben beziehen sich auf die FBOK. Längen- Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bautübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße sind erforderlich!

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt. Boden- und Wandbefläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

TÜR 134



GEL.H= ca. +100 ü. FBOK

GEL.H= ca. +100 ü. FBOK



### LEGENDE ABKÜRZUNGEN:

(ALLE ANGABEN CA. MASSE!)

AR	ABSTELLRAUM	RAR	REGENABFALLROHR	WM	WASCHMASCHINE
SR	SCHRANKRAUM	VLS	VORLEGESTUFE	GS	GESCHIRRSPÜLER
VR	VORRAUM	AD	POTTERIE BZW. ABGEHÄNGTE DECKE OD. KASSETTENDECKE	TR	TROCKNER
WOKÜ	WOHN-KÜCHE	FBHV	FUSSBODENHEIZUNGS-VERTEILER	HT	HANDTUCHTROCKNER
ZI	ZIMMER	E-Vert.	E-WONUNGSVERTEILER	KV	KALTWASSERANSCHLUSS
DK	DREH-KIPP-FLÜGEL	↕	MIT REVISIONSÖFFNUNG		BALKON/TERRASSE
D	DREH-FLÜGEL	↔	FANCOIL		KONTROLLIERTE WOHNRAUMLÜFTUNG
FIX	FIXVERGLASUNG	—	FLIESEN ODER SPIEGEL	↕	ABLUFTELLERVENTIL
HS	HEBESCHIEBETÜR	—	REVISIONSÖFFNUNG	↕	ZULUFTELLERVENTIL
FSTZG	FEINSTEINZEUG				