

**3. OBERGESCHOSS
TÜR 134**

Wohnfläche	65,95 m ²
Loggia	6,10 m ²
Summe	72,05 m²

Balkon	-
Terrasse	-
Eigengarten	-
Kellerabteil	4,74 m ²

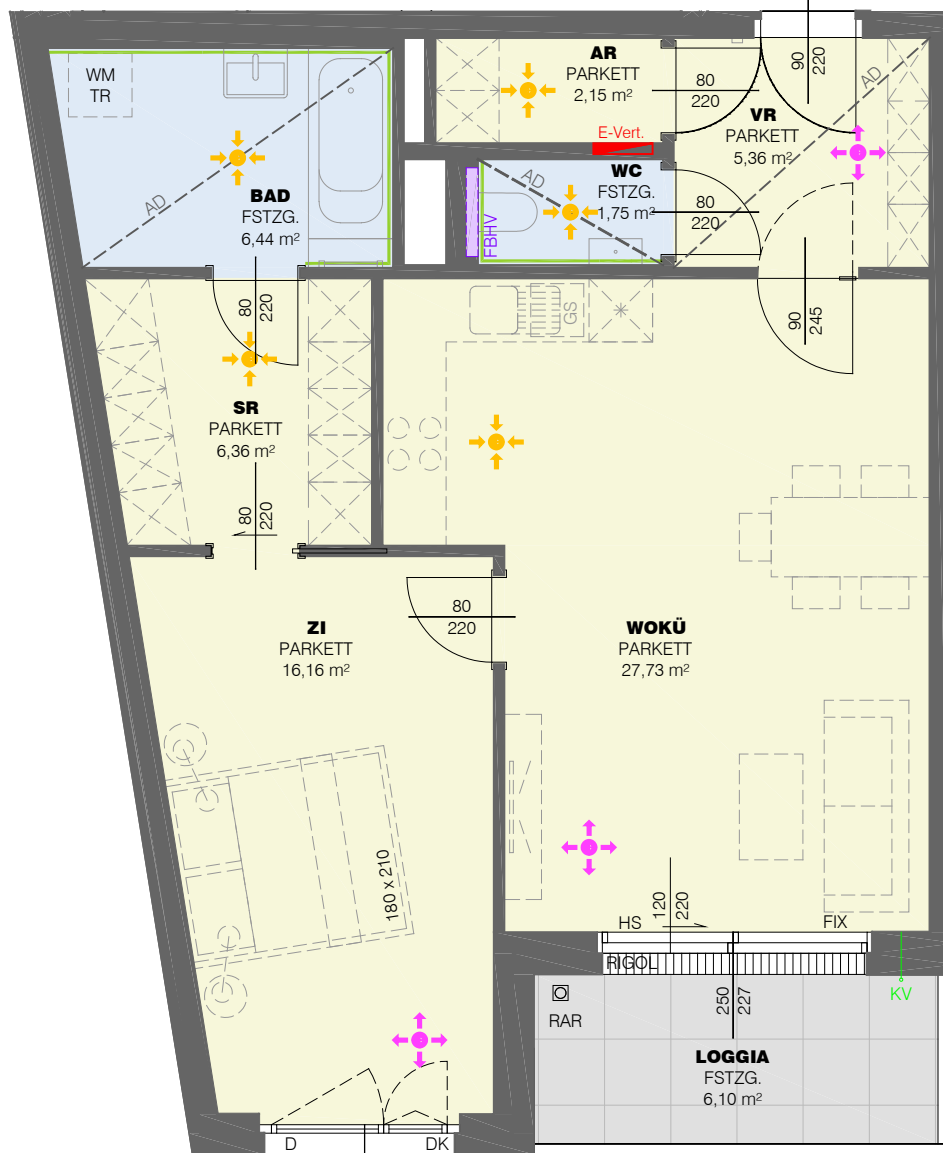
PLANKOPIE

Änderungen an der geplanten Wohnhausanlage bzw. Wohneinheit, sofern dem Käufer zumutbar, besonders weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind und allfällige Nutzungs- oder Verfügungsrechte des Käufers nicht unbillig beschränken, vorbehalten. Eine sachliche Rechtfertigung kann sich aus technischen, rechtlichen, behördlichen oder wirtschaftlichen Gründen ergeben.

Alle Maße sind in Zentimeter.
Türkoten sind Durchgangssichten, Fensterkoten sind Architekturlichten. Höhenangaben beziehen sich auf die FBOK. Längen- Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße sind erforderlich!

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

TÜR 134



GEL.H= ca. +100 ü. FBOK

GEL.H= ca. +100 ü. FBOK



LEGENDE ABKÜRZUNGEN:

(ALLE ANGABEN CA. MASSE!)

AR ABSTELLRAUM
SR SCHRANKRAUM
VR VORRAUM
WOKÜ WOHN-KÜCHE
ZI ZIMMER
DK DREH-KIPP-FLÜGEL
D DREH-FLÜGEL
FIX FIXVERGLASUNG
HS HEBESCHIEBETÜR
FSTZG FEINSTZEUG

RAR REGENABFALLROHR
VLS VORLEGESTUFE
AD POTTERIE BZW. ABGEHÄNGTE
DECKE OD. KASSETTENDECKE
FBHV FUSSBODENHEIZUNGS-VERTEILER
E-Vert. E-WOHNUMGUSVERTEILER
MIT REVISIONSÖFFNUNG
FANCOIL
FLIESEN ODER SPIEGEL
REVISIONSÖFFNUNG

WM WASCHMASCHINE
GS GESCHIRRRSPÜLER
TR TROCKNER
HT HANDTUCHTROCKNER
KV KALTWASSERANSCHLUSS
BALKON/TERRASSE

KONTROLLIERTE
WOHNRAUMLÜFTUNG

ABLUFTTELLERVENTIL
ZULUFTTELLERVENTIL